

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Директор:

Ефимова И.О.

Период отчета: 01.01.2019г. - 31.12.2019г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, ул.Курчатова, д. 41в

Наименование организации, осуществлявшей управление:

ООО "Региональная Управляющая Компания"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

8604,80


Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода	Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по платежным док-ам	Оплачено собственниками и нанимателями	Начислено и предъявлено поставщиками услуг	Оплачено поставщикам услуг	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(2)+(3)-(4)
1. Содержание и ремонт жилья в т.ч.: ...	279577,46	1 688 585,02	1 628 995,64	1 677 656,41	1 677 656,41	339 166,84
1.1. Содержание придомовой территории	23322,27	145 425,89	141 424,47	145 425,89	145 425,89	27 323,69
1.2. Сантехническое техобслуживание оборудования	31960,14	197 363,70	191 933,21	197 363,70	197 363,70	37 390,64
1.3. Содержание расчетного центра	39734,23	245 146,49	238 401,25	245 146,49	245 146,49	46 479,48
1.4. Обслуживание общедомовых счетчиков	13820,60	83 100,51	80 813,98	83 100,51	83 100,51	16 107,12
1.5. Обслуживание электротехнических устройств	10365,45	62 325,38	60 610,49	62 325,38	62 325,38	12 080,34
1.6. Содержание общего имущества	29368,78	176 588,58	171 729,71	176 588,58	176 588,58	34 227,64
1.7. Обслуживание пожарной сигнализации	13820,60	83 100,51	80 813,98	83 100,51	83 100,51	16 107,12
1.8. Текущий ремонт	51752,73	311 735,72	300 589,06	300 807,11	300 807,11	62 899,39
1.9. Содержание жилья/ГВС	5989,01	24 169,10	24 958,94	24 169,10	24 169,10	5 199,17
2.0. Содержание жилья/ХВС	4354,28	14 749,76	18 504,97	14 749,76	14 749,76	599,07
2.1. Содержание жилья/Электроэнергия	55089,37	344 879,39	319 215,59	344 879,39	344 879,39	80 753,17
2. Коммунальные услуги	823669,29	4 211 881,32	4 168 016,34	4 211 881,32	4 211 881,32	867 534,27
2.1. Водоотведение	37259,20	286 556,30	272 632,38	286 556,30	286 556,30	51 183,12
2.2. Горячая вода (тепловая энергия)	175971,25	797 268,13	747 652,04	797 268,13	797 268,13	225 587,34
2.3. Горячая вода (теплоноситель)	16379,20	125 955,10	117 166,56	125 955,10	125 955,10	25 167,74
2.4. Отопление	422163,52	1 912 955,50	1 954 660,93	1 912 955,50	1 912 955,50	380 458,09
2.5. Холодное водоснабжение	23694,90	182 309,22	175 999,89	182 309,22	182 309,22	30 004,23
2.6. Электроэнергия	148201,22	906 837,07	899 904,54	906 837,07	906 837,07	155 133,75
3. Прочие услуги	50665,94	268 576,50	276 000,68	268 576,50	268 576,50	43 241,76
3.2. Консьерж	14373,79	54 316,05	62 903,36	54 316,05	54 316,05	5 786,48
3.3. Лифт	28188,76	188 465,35	180 160,99	188 465,35	188 465,35	36 493,12
3.4. Механизированная уборка	8103,39	25 795,10	32 936,33	25 795,10	25 795,10	962,16
ИТОГО:	1153912,69	6 169 042,84	6 073 012,66	6 158 114,23	6 158 114,23	1 249 942,87